

## VERMIETERBESCHEINIGUNG

gemäß § 19 des Bundesmeldegesetzes (BMG)

### I. Bestätigung des Einzuges oder des Auszuges

Hiermit wird

- ein Einzug am
- ein Auszug am

In / aus folgender Wohnung:

---

(Straße und Hausnummer, Postleitzahl, Ort, Stockwerk, Wohnungsnummer ggf.)

bestätigt.

Folgende Person/Personen ist/sind am \_\_\_\_\_ in / aus der  
zuvor angegebenen Wohnung

- eingezogen
- ausgezogen:

1. \_\_\_\_\_
2. \_\_\_\_\_
3. \_\_\_\_\_
4. \_\_\_\_\_
5. \_\_\_\_\_
6. \_\_\_\_\_

### II. Angaben zum Vermieter / Wohnungsgeber

[www.wienhoefer-immobilien.de](http://www.wienhoefer-immobilien.de)

Bei diesem Dokument handelt es sich um ein unverbindliches Muster, das keinen Anspruch auf Vollständigkeit, Aktualität oder Richtigkeit hat, sondern lediglich als Anregung und Hilfestellung für Formulierungen dient. Das Muster ersetzt keine Rechtsberatung im Einzelfall. Wienhöfer Immobilien übernimmt keine Haftung für die Eignung des Musters im konkreten Fall.

---

(Nachname, Vorname, Straße und Hausnummer, Postleitzahl, Ort, ggf. Name der vom Wohnungsgeber beauftragten Person gem. § 19 Abs. 1 BMG)

- Der Vermieter  
 Wohnungsgeber

ist zugleich Eigentümer der Wohnung.

**Oder:**

- Der Vermieter  
 Wohnungsgeber

ist nicht der Eigentümer der Wohnung, sondern der Eigentümer ist:

---

(Nachname, Vorname des Eigentümers, Straße und Hausnummer, Postleitzahl, Ort)

### III. Erklärung gem. § 19 Abs. 6 BMG

Mit meiner Unterschrift erkläre ich, dass die oben genannten Angaben den wahren Tatsachen entsprechen. Mir ist bekannt, dass es gem. § 19 Abs. 6 BMG verboten ist, eine Wohnungsanschrift für eine Anmeldung nach § 17 Abs. 1 BMG einem Dritten anzubieten oder zur Verfügung zu stellen, obwohl ein tatsächlicher Bezug der Wohnung durch einen Dritten weder stattfindet noch beabsichtigt ist. Ein Verstoß gegen diese Regelung sowie als Nichtberechtigter eine Vermieterbescheinigung gegen diese Regelung stellt ebenso wie der Umstand, als Nichtberechtigter eine auszufüllen zu einer Ordnungswidrigkeit führt, die gemäß § 54 BMG mit einer Vermieterbescheinigung ausgefüllt zu haben, eine Ordnungswidrigkeit dar, die gemäß § 54 BMG mit einer Geldbuße geahndet wird.

---

(Datum, Ort)

(Unterschrift des Vermieters / Wohnungsgebers bzw. seines hierzu Bevollmächtigten)

[www.wienhoefer-immobilien.de](http://www.wienhoefer-immobilien.de)

Bei diesem Dokument handelt es sich um ein unverbindliches Muster, das keinen Anspruch auf Vollständigkeit, Aktualität oder Richtigkeit hat, sondern lediglich als Anregung und Hilfestellung für Formulierungen dient. Das Muster ersetzt keine Rechtsberatung im Einzelfall. Wienhöfer Immobilien übernimmt keine Haftung für die Eignung des Musters im konkreten Fall.